

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: MAR/14

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
1 SERVIÇOS PRE-LIMI- NARES E GE- RAIS	1.1	Serviços técnicos (levantamento topográfico, projetos, especificações, orçamento, cronograma)		Vb						
	1.2	Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos).		Vb						
	1.3	73960/001	1.3.1	Instalações provisórias (energia elétrica)	unid.	1,00	947,78	947,78	5,65	
		73960/001	1.3.2	Instalações provisórias (água/esgoto)	unid.	1,00	947,78	947,78	5,65	
		74210/001	1.3.3	barracões	m²	30,00	241,15	7.234,50	43,16	
		74209/001	1.3.4	placa de obra (3,00mx 1,87m)	m²	5,61	227,62	1.276,95	7,62	
	73803/001	1.35	telheiro	m²	48,00	132,36	6.353,28	37,91		
	1.5	Consumos		Vb						
	1.6	73822/001	1.6.1	capina e limpeza manual arbustos	m²		2,01			
	1.7	Transportes		Vb						
1.8	Dispositivos de Proteção, Sinalização e Segurança		Vb							
1.9	Controle de Qualidade		Vb							
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						16.760,29	100%	8,10		
2 INFRA ESTRU- TURA	2.1	Trabalhos em Terra	2.1.1	Demolições	m²					
			2.1.2	Limpeza do terreno	m²					
			2.1.3	Escavações mecânicas	m³					
			73481	2.1.4	Escavações manuais	m³	33,00	17,14	565,62	3,53
			72920	2.1.5	Aterro e apiloamento	m³	52,50	10,83	568,58	3,55
			74077/001	2.1.6	Locação da Obra	m²	175,00	5,01	876,75	5,48
	2.1.7	Desmonte em Rocha	m³							
	2.1.8									
	2.2	Fundações e Outros Serviços	2.2.1	Escoramento do Terreno vizinho	Vb					
			2.2.2	Reb. Lençol Frático/Drenagem	Vb					
74156/001			2.2.3	Fundações Profundas(mico estacas)	m	175,50	34,85	6.116,18	38,22	
73.346			2.2.4	Fundações Superficiais	Vb					
2.2.5	Vigas, Baldrames	m³	5,70	1.381,94	7.877,06	49,22				
2.2.6		m								
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						16.004,18	100%	7,73		
3 SUPRA ESTRU- TURA	3.1	Concreto Armado	73346	3.1.1	vigas	m³	5,57	1.381,94	7.697,41	38,43
	3.2	Pré-moldados	74141/003	3.2.1	laje pré moldada	m²	175,00	70,48	12.334,00	61,57
	3.3	Escadas				m3				
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						20.031,41	100%	9,68		
4 PAREDES E PAINÉIS	4.1	Alvenarias	4.1.1	Tijolo furado	m²					
			546	4.1.2	Tijolo maciço -15cm	m²	112,00	89,72	10.048,64	28,09
			545	4.1.3	Tijolo maciço 30cm	m²	156,00	161,10	25.131,60	70,26
				4.1.4	Paredes de Concreto	m²				
				4.1.5	Vergas de Concreto	m³				
				4.1.6	Arremates e Cunhas	Vb				
			73844/001	4.1.7	PEDRAS ARENITO- 30X30X55	m3	2,11	278,37	587,36	1,64
	SUBTOTAL						35.767,60	100%	17,28	
	4.2	Esquadrias metálicas	4.2.1	Alumínio	4.2.1.1	Janelas	m²			
					4.2.1.2	Portas	m²			
					4.2.1.3	Basculantes	m²			
					4.2.1.4	Gradis	m²			
		4.2.1.5	Portões	m²						
		4.2.1.6								
		Esquadrias metálicas	4.2.2	Ferro	4.2.2.1	Janelas	m²			
					4.2.2.2	Portas	un			
4.2.2.3	Basculantes				m²					
4.2.2.4	Gradis				m²					
4.2.2.5	Portões	m²								
4.2.2.6	Porta corta-fogo	un								
4.2.2.7	Escada Marinheira	un								
4.2.2.8	Alçapão	m²								
SUBTOTAL							100%			

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: **MAR/14**

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
4	4.3 Esquadrias de madeira	4998	4.3.1 Portas externas	m2	19,53	314,27	6.137,69	35,17	[Hatched]	
		4964	4.3.2 Portas internas 80x210cm	un	2,00	317,48	634,96	3,64		
			4.3.3 Portas internas 70x210cm	un						
		20322	4.3.4 Portas internas 60x210cm	un	5,00	229,56	1.147,80	6,58		
			4.3.5 Batentes	un						
			4.3.6 Guarnições/alizares	un						
		3434	4.3.7 Janelas	m²	13,26	718,80	9.531,29	54,62		
			4.3.8							
			SUBTOTAL							
							17.451,74	100%		8,43
	4.4 Ferragens	11480	4.4.1 Conj. para porta social	cj	7,00	113,81	796,67	59,54		[Hatched]
		11480	4.4.2 Conj. para porta de serviço	cj	1,00	113,81	113,81	8,51		
		3084	4.4.3 Conj. para porta interna	cj	2,00	52,41	104,82	7,83		
		3099	4.4.4 Conj. para porta banheiro	cj	5,00	64,53	322,65	24,12		
			4.4.5 Conj. porta de garagem	cj						
			4.4.6 Dobradiças	un						
			4.4.7							
		SUBTOTAL								
						1.337,95	100%	0,65		
	4.5 Vidros e Plásticos	10492	4.5.1 Lisos	m²	16,50	60,00	990,00	72,58		[Hatched]
		10499	4.5.2 Fantasia	m²	8,31	45,00	373,95	27,42		
		4.5.3 Temperado/Laminado	m²							
		4.5.4 Tijolo de vidro	m²							
		4.5.5 Plásticos e Acrílicos	m²							
		4.5.6								
	SUBTOTAL									
					1.363,95	100%	0,66			
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						55.921,24				
5	5.1 Telhados	72077	5.1.1 Estrutura para telhado	m²	175,00	71,38	12.491,50	58,71	[Hatched]	
		20194	5.1.2 Telhas-16 un/m2	m²	208,00	42,24	8.785,92	41,29		
			5.1.3 Calhas e Rufos	ml						
			5.1.4							
			SUBTOTAL							
						21.277,42	100%	10,28		
	5.2 Impermeabilizações		5.2.1 Terraços e Coberturas	m²						[Hatched]
			5.2.2 Calhas	m²						
			5.2.3 Caixa D'água	m²						
			5.2.4 Pisos e paredes de Sub-solo	m²						
			5.2.5 Poço Elevador	m²						
			5.2.6 Jardineiras	m²						
			5.2.7 Varandas	m²						
			5.2.8 Boxes Banheiros	m²						
		74066/002	5.2.9 VIGAS	m2	45 63	151,78	6.925,72	100,00		
		SUBTOTAL								
						6.925,72	100%	3,35		
	5.3 Tratamentos		5.3.1 Isolamento Térmico	m²						[Hatched]
			5.3.2 Isolamento Acústico	m²						
			5.3.3							
			SUBTOTAL							
							100%			
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						28.203,14				

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: MAR/14

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
6	6.1 Revestimentos Internos	73928/005	6.1.1 Chapisco	m ²	95,40	4,01	382,55	21,83		
		5976	6.1.2 Emboço	m ²	95,40	14,36	1.369,94	78,17		
			6.1.3 Reboco	m ²						
			6.1.4 Emboço Paulista	m ²						
			6.1.5 Reboco pronto	m ²						
			6.1.6 Gesso	m ²						
			6.1.7							
		SUBTOTAL					1.752,50	100%		0,85
	6.2 Azulejos		6.2.1 Chapisco	m ²						
			6.2.2 Emboço	m ²						
		5999	6.2.3 Azulejo Branco	m ²	95,40	22,15	2.113,11	100,00		
			6.2.4 Azulejo em cor	m ²						
			6.2.5 Azulejo Decorado	m ²						
			6.2.6 Cantoneiras	ml						
			6.2.7 Rejuntamento	m ²						
		6.2.8								
		SUBTOTAL					2.113,11	100%		1,02
	REVESTIMENTOS Externos		6.2.1 Chapisco	m ²						
			6.2.2 Emboço	m ²						
			6.2.3 Reboco	m ²						
		6.2.4 Emboço Paulista	m ²							
		6.2.5 Reboco pronto	m ²							
		6.2.6								
	SUBTOTAL						100%			
ELEMEN-TOS	6.4 Forros		6.4.1 Gesso	m ²						
		84090	6.4.2 Madeira	m ²	175,00	59,41	10.396,75		66,61	
			6.4.3 Especial	m ²						
			6.4.4 PVC	m ²						
		84091	6.4.5 barrroteamento	m ²	175,00	29,78	5.211,50		33,39	
	SUBTOTAL					15.608,25	100%	7,54		
E PIN-TURA	6.5 Pinturas		6.5.1 Tinta Acrílica com massa corrida	m ²						
			6.5.2 Tinta Acrílica sem massa corrida	m ²						
			6.5.3 Latéx/PVA sobre massa corrida	m ²						
			6.5.4 Latéx/PVA sem massa corrida	m ²						
			6.5.5 Caição	m ²						
			6.5.6 Quantil	m ²						
		6081	6.5.7 Verniz sobre madeira	m ²	175,00	11,13	1.947,75		28,29	
		84678	6.5.8 Verniz sobre alvenaria	m ²	440,60	9,55	4.207,73		61,11	
		6081	6.5.9 Esquadria de madeira	m ²	65,58	11,13	729,91		10,60	
			6.5.10 Esquadria de ferro	m ²						
			6.5.11 Rodapés de madeira	m ²						
			6.5.12 Demarcação de vagas de garagem	m ²						
			6.5.13 Liquibrilho	m ²						
			6.5.14 Texturizada/Granelha	m ²						
			6.5.15							
	SUBTOTAL					6.885,39	100%	3,33		
6.6 Revestimentos Especiais		6.6.1 Massa Pronta	m ²							
		6.6.2 Pastilhas Cerâmicas	m ²							
		6.6.3 Mármore	m ²							
		6.6.4 Pedras Decorativas	m ²							
		6.6.5 Papel de parede	m ²							
		6.6.6 Lambris	m ²							
		6.6.7								
	SUBTOTAL						100%			
CUSTO TOTAL DO ÍTEM								26.359,25	100%	

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: MAR/14

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total		
7	7.1 Madeira	7.1.1	Contrapiso/regularização	m²						
		7.1.2	Tacos	m²						
		7.1.3	Tábua Corrida	m²						
		7.1.4	Parquet	m²						
		7.1.5	Laminados	m²						
		7.1.6								
			SUBTOTAL					100%		
	7.2 Cerâmica	73919/004	7.2.1	Contrapiso 7cm	m²	175,00	30,85	5.398,75	26,14	
			7.2.2	Lisa	m²					
			7.2.3	Decorada	m²					
			7.2.4	Rejuntamento	m²					
		84203	7.2.5	porcelanato	m²	175,00	87,19	15.258,25	73,86	
			SUBTOTAL					20.657,00	100%	
	7.3 Carpete		7.3.1	Contrapiso / regularização	m²					
			7.3.2	Forração	m²					
			7.3.3	Carpete	m²					
			7.3.4							
			SUBTOTAL						100%	
	7.4 Cimentado	73919/004	7.4.1	Contrapiso	m²	68,00	30,85	2.097,80	100,00	
			7.4.2	Acabamento liso	m²					
			7.4.3	Acabamento áspero	m²					
			7.4.4		m²					
			SUBTOTAL					2.097,80	100%	
	7.5 Rodapés Soleiras e Peitoris	10854	7.5.1 Rodapé	7.5.1.1	Madeira	ml	76,60	11,63	890,86	72,87
				7.5.1.2	Mármore	ml				
				7.5.1.3	Granitina	ml				
		84208	7.5.1.4	porcelanato	ml	25,00	13,27	331,75	27,13	
		7.5.1.5		Cordão de Nylon	ml					
		7.5.1.6		Aluminio	ml					
		7.5.2 Soleiras	7.5.2.1	Mármore	ml					
			7.5.2.2	Granitina	ml					
			7.5.2.3	Concreto pré-fab	ml					
		7.5.3 Peitoris	7.5.2.4	Granito	ml					
			7.5.3.1	Mármore	ml					
			7.5.3.2	Granitina	ml					
			7.5.3.3	Concreto pré-fab	ml					
		7.5.3.4	Granito	ml						
		SUBTOTAL					1.222,61	100%		
7.6 Pavimentações Especiais		7.6.1	Contrapiso	m²						
		7.6.2	Mármore	m²						
		7.6.3	Granito	m²						
		7.6.4	Ardósia	m²						
		7.6.5	Granitina	m²						
	84166	7.6.6	ladrilho antiderrapante	m²						
		SUBTOTAL						100%		
7.7										
CUSTO TOTAL DO ÍTEM							23.977,41			

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: **MAR/14**

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
8	74252/001	8.1.1 Tubulação alvenarias 25mm	m	60,00	8,56	513,60	5,70		
	83440	8.1.2 caixas nas Alvenarias	unid	41,00	3,29	134,89	1,50		
		8.1.3 Prumadas gerais	m						
		8.1.4 Enfiamentos	m						
		8.1.5 disjuntores	unid						
	83463	8.1.6 Quadros de distribuição	unid	1,00	144,55	144,55	1,61		
	72332	8.1.7 Tomadas, Interruptores	unid	41,00	13,03	534,23	5,93		
	74094/001	8.1.8 Iluminação de Emergência	pt	5,00	18,95	94,75	1,05		
	74094/001	8.1.9 Luminárias	unid	17,00	18,95	322,15	3,58		
	9540	8.1.10 Quadro medição/entrada energia	unid	1,00	749,37	749,37	8,32		
	73860/008	8.1.11 fio isolado 2,5mm	m	687,00	2,03	1.394,61	15,49		
	73860/009	8.1.12 fio isolado 4mm	m	197,00	3,08	606,76	6,74		
	73860/010	8.1.13 fio isolado 6mm	m	100,00	4,26	426,00	4,73		
	74130/003	8.1.14 disjuntor termomagnético	unid	8,00	45,84	366,72	4,07		
	14164	8.1.15 poste ferro galv. Curvo duplo- h 9m	unid	2,00	1.283,55	2.567,10	28,51		
		8.1.16 Substação Transformadora	Vb						
	83407	8.1.17 Tubulação no forro 32mm	m	90,00	12,78	1.150,20	12,77		
		SUBTOTAL					9.004,93	100%	4,35
	INS-TALA- ÇÕES E APARE- LHOS	73828/001	8.2.1 Água Fria	8.2.1.1 Cavalete/Hidrom	unid	1,00	122,45	122,45	8,03
75030/001		8.2.1.2 tubo pvc 25mm a		m	33,90	10,86	368,15	24,14	
75030/002		8.2.1.3 tubo pvc 32mm a		m	33,60	16,14	542,30	35,56	
				8.2.1.4 Distribuição	Vb				
				8.2.1.5 Entrada hidr. à ci	Vb				
11868			8.2.1.6 res. fibra 1000 l	Vb	2,00	246,01	492,02	32,27	
				8.2.2.1 Barrilete	Vb				
		8.2.2 Água Quente	8.2.2.2 Prumada	Vb					
			8.2.2.3 Distribuição	Vb					
			8.2.2.4 Equipamento	Vb					
				8.2.2.5	Vb				
		8.2.3 Gás	8.2.3.1 Prumadas	Vb					
			8.2.3.2 Distribuição	Vb					
			8.2.3.3 Medidores	Vb					
			8.2.3.4 Cilindros/Equip.	Vb					
		8.2.4 Incêndio	8.2.4.1 Barrilete	Vb					
			8.2.4.2 Prumadas	Vb					
			8.2.4.3 Caixas	Vb					
			8.2.4.4 Registros	Vb					
			8.2.4.5 Mangueiras e m	Vb					
			8.2.4.6 Hidr.passeio	Vb					
			8.2.4.7 Extintores	Vb					
		SUBTOTAL					1.524,93	100%	0,74
8.3 Esgoto e Águas Pluviais	74165/004	8.3.1 tubo pvc esgoto 100mm	m	45,00	30,94	1.392,30	31,80		
	74165/003	8.3.2 tubo pvc esgoto 75mm	m	6,18	28,76	177,74	4,06		
	74165/002	8.3.3 tubo pvc esgoto 50mm	m	7,14	21,16	151,08	3,45		
	74165/001	8.3.4 tubo pvc esgoto 40mm	m	3,13	15,35	48,05	1,10		
	85426	8.3.5 caixa sifonada	un	1,00	59,78	59,78	1,37		
	72685	8.3.6 ralos	un	4,00	15,26	61,04	1,39		
	74166/001	8.3.7 caixa inspeção	un	4,00	165,27	661,08	15,10		
	74197/001	8.3.8 fossa séptica	Un	1,00	753,80	753,80	17,22		
	74198	8.3.9 sumidouro	Un	1,00	1.073,06	1.073,06	24,51		
	SUBTOTAL					4.377,92	100%	2,12	
8.4 Instalações		8.4.1 Elevadores	Vb						
		8.4.2 Exaustores	Vb						
		SUBTOTAL						100%	

IDENTIFICAÇÃO

Proponente **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**
 Resp. Técnico arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4
 Empreendimento CENTRO DE INFORMAÇÕES TURISTICAS
 Endereço PRAÇA JAYME CAETANO BRAUN

Data Base: **MAR/14**

SERVIÇO	SINAPI		Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total	
8	8.5 Aparelhos	10420	8.5.1.1 Vaso Sanitário	Un	6,00	90,00	540,00	24,86	
		10426	8.5.1.2 Lavatório	Un	6,00	87,15	522,90	24,07	
			8.5.1.3 Tanque	Un					
			8.5.1.4 Bancadas	Un					
		539	8.5.1.5 Pia Cozinha	Un	1,00	173,24	173,24	7,98	
		20252	8.5.1.6 Metais Cozinha	Un	1,00	67,84	67,84	3,12	
		13984	8.5.1.7 Metais Banho	Un	8,00	75,23	601,84	27,71	
			8.5.1.8 Metais A. Serv.	Un					
		10432	8.5.1.9 mictório	UN	2,00	133,19	266,38	12,26	
			SUBTOTAL				2.172,20	100%	1,05
	E APARELHOS	8.5.2	11703	8.5.2.1 Porta papel	un	6,00	35,76	214,56	29,35
			21102	8.5.2.2 Porta toalha	un	6,00	48,77	292,62	40,02
				8.5.2.3 Cabides	un				
			21103	8.5.2.4 Saboneterias	un	6,00	37,32	223,92	30,63
		8.5.2.5 Prateleira							
	SUBTOTAL				731,10	100%	0,35		
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						17.811,08			
9	9.1	Ligações e "Habite-se"		Vb			100%		
	9.2	limpeza		9537	9.2.1 limpeza final geral da obra	m²	1,22	100%	
	3	9.3 Outros	73948/011	9.3.1 limpeza piso cerâmico	m2	175,00	8,86	1.550,50	80,89
			73948/008	9.3.2 limpeza vidro	m²	22,56	5,24	118,21	6,17
			73948/009	9.3.3 limpeza forro	m²		11,73		
			73948/003	9.3.4 limpeza azulejo	m²	95,40	2,60	248,04	12,94
				9.3.5 Jardins/Playground	Vb				
				9.3.6 Quadra	Vb				
		9.3.7 Quiosque/Churrasqueira	Vb						
		9.3.8							
		9.3.9							
	9.3.10								
	SUBTOTAL				1.916,75	100%	0,93		
CUSTO TOTAL DO ÍTEM						1.916,75			
CUSTO DIRETO DA CONSTRUÇÃO						206.984,72		100,00	
BDI (%)								25,00	
CUSTO TOTAL DA CONSTRUÇÃO						258.730,90			

São Luiz Gonzaga, 07/07/2014
Local e data

arquiteto MAURÍCIO CAÍNO- CAU A15139-4

CAIXA - Visto do Engenheiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA